

**УКРАЇНА**

**КОЛОМИЙСЬКА МІСЬКА РАДА**

**Восьме демократичне скликання**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ сесія**

**Р І Ш Е Н Н Я**

від \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м. Коломия № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |
| --- |
| **Про зміну землекористування на вулиці Андрія Чайковського, 7** |

Розглянувши звернення юридичної та фізичної осіб, пропозиції постійної комісії міської ради з питань екології, використання земель, природних ресурсів та регулювання земельних відносин, відповідно до ст. 12, 93, 123, 141 Земельного кодексу України, Закону України “Про оренду землі”, керуючись Законом України “Про місцеве самоврядування в Україні”, міська рада

**вирішила:**

1. Надати згоду ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КНЯЖИЙ ДВІР» на розірвання договору оренди землі, укладеного з Коломийською міською радою 30.11.2023 року, терміном на 50 років, з кадастровим номером 2610600000:17:007:0233, площею 0,4358 га із цільовим призначенням для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об’єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури, яка розташована за адресою: місто Коломия, вулиця Андрія Чайковського, 7, на підставі поданої заяви за згодою сторін.

1.1. ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КНЯЖИЙ ДВІР» у місячний термін надати підтвердження виконання зобов’язань зі сплати орендної плати, укласти із Коломийською міською радою договір про розірвання договору оренди землі згідно пункту 1 цього рішення та забезпечити проведення державної реєстрації припинення іншого речового права (права оренди землі) у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

2. Надати Атаманюк Наталії Дмитрівні в оренду терміном на 49 років земельну ділянку площею 0,4358 га з кадастровим номером 2610600000:17:007:0233, яка розташована за адресою: місто Коломия, вулиця Андрія Чайковського, 7, із цільовим призначенням для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об’єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури з встановленням орендної плати відповідно до статті 288 Податкового кодексу України та Положення про оренду земельних ділянок у м.Коломиї та порядок розрахунку орендної плати за земельні ділянки.

2.1 Атаманюк Наталії Дмитрівні у двомісячний термін укласти з Коломийською міською радою договір оренди землі та забезпечити здійснення державної реєстрації змін у речовому праві у порядку, визначеному законом.

3. Організацію виконання цього рішення покласти на керуючого справами виконавчого комітету міської ради Миколу АНДРУСЯКА.

4. Контроль за виконанням рішення доручити постійній комісії з питань екології, використання земель, природних ресурсів та регулювання земельних відносин (Євгеній ЗАГРАНОВСЬКИЙ).

**Міський голова Богдан СТАНІСЛАВСЬКИЙ**

Погоджено:

Секретар міської ради

**Андрій КУНИЧАК** "\_\_\_"\_\_\_\_\_2023р.

Голова постійної комісії міської ради

з питань екології, використання земель,

природних ресурсів та регулювання

земельних відносин

**Євгеній ЗАГРАНОВСЬКИЙ** "\_\_\_"\_\_\_\_\_2023р.

Керуючий справами виконавчого комітету

міської ради

**Микола АНДРУСЯК** "\_\_\_"\_\_\_\_\_2023р.

Заступник начальника юридичного відділу

міської ради

**Владислава МАКСИМ'ЮК** "\_\_\_"\_\_\_\_\_2023р.

Начальник управління

«Секретаріат ради» міської ради

**Світлана БЕЖУК** "\_\_\_"\_\_\_\_\_2023р.

Уповноважена особа з питань

запобігання та виявлення корупції

**Світлана СЕНЮК** "\_\_\_"\_\_\_\_\_2023р.

Начальник відділу моніторингу та енергозбереження

управління економіки міської ради

**Марина ГРАБ** "\_\_\_"\_\_\_\_\_2023р.

Начальник управління містобудування

міської ради

**Андрій ОЛІЙНИК** "\_\_\_"\_\_\_\_\_2023р.

Заступник начальника управління земельних відносин

та майнових ресурсів міської ради

**Олександр ЯВОРСЬКИЙ** "\_\_\_"\_\_\_\_\_2023р.

Виконавець:

Головний спеціаліст – інспектор відділу державного

контролю за використанням та охороною земель

**Ігор КАЛИНЯК** "\_\_\_"\_\_\_\_\_2023р.